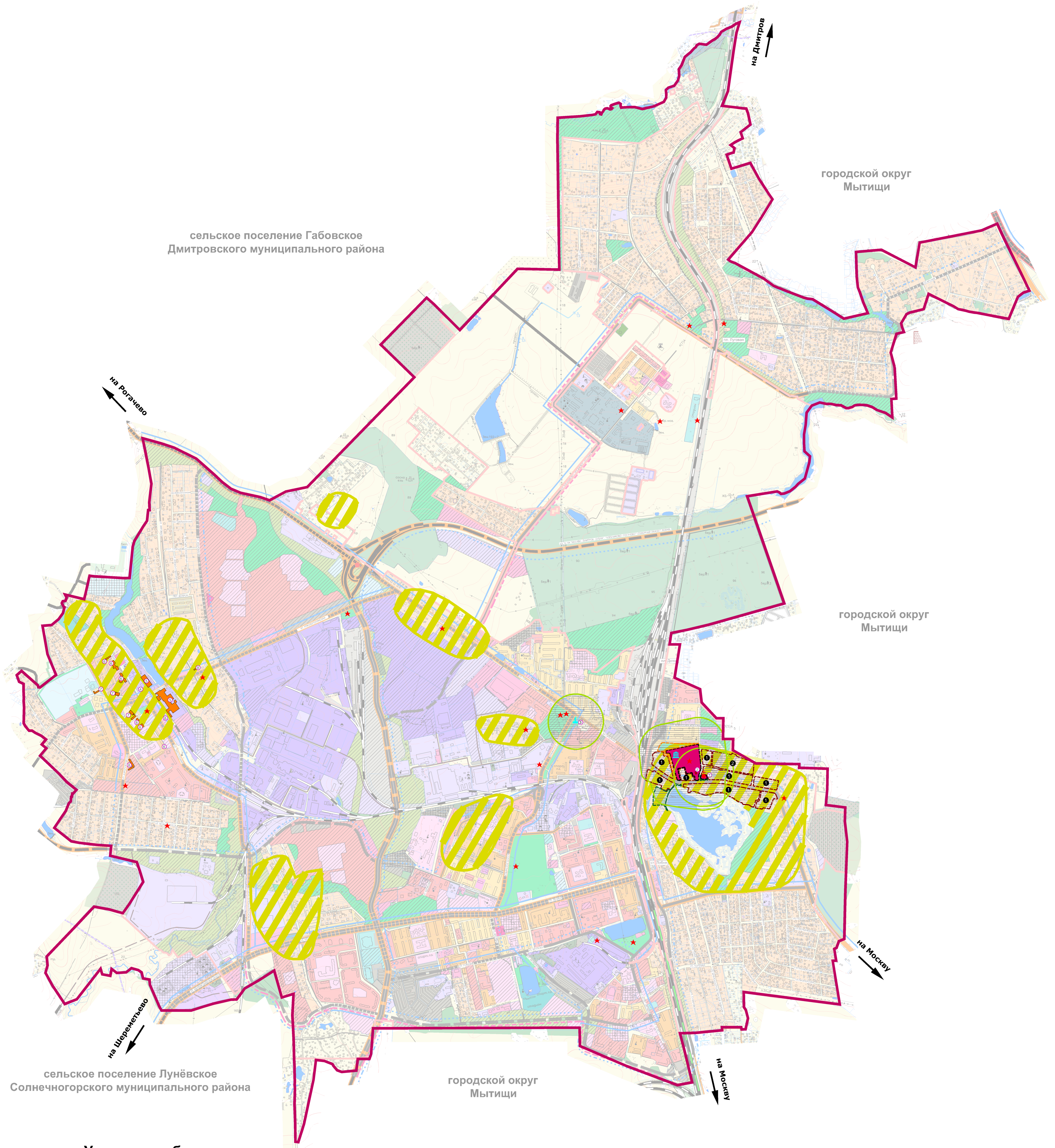


# ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## КАРТА ПЛАНИРУЕМЫХ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, СВЯЗАННЫМИ С ОБЪЕКТАМИ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



### Условные обозначения

#### Границы

- муниципальные районы, городских округов
- городов, рабочих поселков
- земельных участков поставленных на кадастровый учет
- земель сельскохозяйственного назначения поставленных на кадастровый учет

#### Функциональные зоны

- жилые**
- многоэтажной жилой застройки (9-25 эт.)
  - среднеэтажной жилой застройки (5-8 эт.)
  - малоэтажной жилой застройки (2-4 эт.)
  - индивидуальной жилой застройки (в т. ч. личные подсобные хозяйства ЛПХ)
  - садоводческих и дачных объединений
- общественно-деловые**
- объектов общественно делового назначения
  - объектов культурно-досугового назначения
  - объектов учебно-образовательного назначения
  - объектов здравоохранения
  - объектов социального обеспечения
- производственные и коммунальные**
- промышленных и производственных объектов
  - коммунальных и складских объектов
  - иная производственная территория
- транспортной инфраструктуры**
- объектов обслуживания транспортных средств
  - объектов для хранения индивидуального автомобильного транспорта
  - автотранспортных предприятий, вокзалов, транспортно-пересадочных узлов
- рекреационного назначения**
- объектов спортивного назначения
  - объектов отдыха и туризма
  - плоскостных спортивных сооружений
  - озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары)
- специального назначения**
- места погребения
  - кладбища закрываемые
  - озеленение специального назначения
- прочие незастроенные территории**
- сельскохозяйственного использования
  - залесенные, дкр
  - заболоченные
  - пустыри, неиспользуемые
- Земли сельскохозяйственного назначения**
- садоводческих и дачных объединений
  - сельскохозяйственных угодий, сельскохозяйственного производства
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения**
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда**
- земли лесного фонда
- Земли водного фонда**
- поверхностные водные объекты

#### Транспортная инфраструктура:

- обычные автомобильные дороги регионального значения
- обычные автомобильные дороги местного значения
- магистральные улицы общегородского значения (регионального значения)
- магистральные улицы районного значения (регионального значения)
- магистральные улицы районного значения (местного значения)
- улицы в жилой застройке (регионального значения)
- улицы в жилой застройке (местного значения)
- улицы коммунально-складских районов
- магистральные железнодорожные пути
- подъездные железнодорожные пути
- линии общественного пассажирского транспорта
- нефтепроводы и нефтепродуктопроводы
- велосипедные дорожки

### Объекты культурного наследия (ОКН)

- церкви
- усадьбы
- памятники истории

### Объекты капитального строительства, предлагаемые для проведения дополнительного обследования

#### Места памяти боевой славы

#### Категория охраны ОКН

- федеральная
- региональная

#### Границы территорий и зон охраны ОКН

- территории объектов культурного наследия
- охранных зон объектов культурного наследия
- зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- зон охраняемого природного ландшафта
- режимы зон регулирования
- защитные зоны объектов культурного наследия
- границ зоны археологического поиска

#### Экспликация объектов культурного наследия

##### Федерального значения

1. Церковь спаса нерукотворного образа

1769 г., 1900-1901 гг.

##### регионального значения

2. Усадьба «Киево-Спаское», вт.пол.XVIII-нач. XIX вв.:

- флигель, нач. XIX в.

3. Памятный знак-зенитное орудие, установленное

на месте боя 13-й батареи в дни обороны Москвы в 1941г.

##### объекты капитального строительства, предлагаемые для проведения дополнительного обследования

4. Комплекс зданий бывшей фабрики товарищества крестовниковых, 2-ая половина XIX-начало XX вв.
5. Производственные корпуса фабрики (утрачено здание склада) 2-ая половина XIX-начало XX вв.
6. Жилые здания для рабочих и служащих 1879 г., начало XX в.
7. Общественные здания начало XX в.
8. Церковь Архистратига Михаила 1910-е гг.
9. Памятник воинам-землякам, не вернувшимся с великой отечественной войны
10. Братская могила советских воинов
11. Братская могила советских воинов
12. Братская могила советских воинов
13. Обелиск на ул. Лейтенанта Бойко
14. Памятник "Ежи"
15. Памятник "Последний окоп"
16. Памятник знак в честь 35-летия победы
17. Братская могила советского воина
18. Обелиск "Солдат 41-го года" в честь бойцов 35-й отдельной бригады
19. Памятный камень "Противотанковый ров"
20. Стела "Морякам тихоокеанского флота и сибирякам"
21. Мемориал "Краснополянский боевой рубеж"
22. Памятник "Знамя", посвященный 25-й годовщине начала разгрома немецко-фашистских войск под Москвой
23. Памятник Л.Е. Женевскому
24. Братская могила рабочих краснополянской хлопкопрядильной фабрики

Длина	Формат	Год	Дата	ГК №1136/15		
1:5000	A3	2015	15.08.2015	Московская область, городской округ Лобня		
1:5000	A3	2015	15.08.2015	Генеральный план территории городского округа Лобня		
1:5000	A3	2015	15.08.2015	Сторона	Лист	Лист
1:5000	A3	2015	15.08.2015	ПМ	III.1	1
Карта планируемых зон с особыми условиями использования территории городского округа, связанных с объектами культурного наследия						